



De bewoners van de Burgemeester De Leenerstraat klagen de slechte service van de sociale huisvestingsmaatschappij aan. ©Yvan de Saedeleer

Gooik Renovatie in sociale woonwijk sleept aan

Huurders moeten huis zelf herstellen

Het duurt te lang eer herstellingswerken worden uitgevoerd in de sociale woningen van Leerbeek. Gemeenteraadslid Christa Dermez (VLD) vindt het niet kunnen dat woningen pas worden vernieuwd na het vertrek van de bewoners.

Tim Cunningham

Veel bewoners van de sociale woningen in deelgemeente Leerbeek zijn niet tevreden over de service die ze krijgen van de huisvestingsmaatschappij in Sint-Pieters-Leeuw. Zo is er Betty Van Der Keelen, die vertelt dat ze zich genoodzaakt zag zelf een nieuwe schoorsteen met klep te installeren bij haar thuis. Ze had er al verschillende malen achter gevraagd maar kreeg geen respons.

„Nadien krijg ik te horen dat zoiets

doen niet mag”, zegt Betty. „Uiteindelijk zijn er toch werkmensen gekomen die mijn schoorsteen met klep hebben afgebroken en zelf een nieuwe hebben gezet. Maar de kosten voor mijn eerdere werk, die bleven voor mij.” Zo zijn er verschillende verhalen: waterboilers die kapot gaan, vloeren die versleten zijn en oude elektriciteitskasten die niet worden vervangen.

Oude kachels

Gemeenteraadslid Christa Dermez vindt dit niet kunnen: „Gelukkig dat de mensen in deze buurt zelf zeer ondernemend zijn. Ze voeren zelf veel herstellingswerken uit, anders waren de huizen bijna onleefbaar geweest. Sommige van deze huizen zijn al veertig jaar oud en zijn niet meer aangepast aan de normen van vandaag. Ik ken een vrouw die destijds zelf centrale verwarming liet zetten, omdat haar huis nog een kachel had. Gelukkig dat ze dat heeft gedaan, want nu is ze te oud om nog

een kachel aan te steken. Maar als je hier zelf niets doet, geraak je in de problemen.”

Dermez vindt het ook jammer dat de CD&V-meerderheid blijkbaar weinig respect heeft voor de situatie van deze mensen. „Wij en de SP.A hebben op de jongste gemeenteraad gevraagd om een stemming te houden over de verdere renovatie van de woningen in Leerbeek. De meerderheid heeft zich bij deze stemming echter volledig onthouden”, aldus Dermez. Burgemeester Michel Doornst (CD&V) zegt dat de 41 woningen momenteel in een renovatieprogramma zitten: „Eens de woningen vrijkomen worden ze gerenoveerd en men zegt mij dat dit alleen kan wanneer het huis leeg staat. Ik weet ook dat er aan enkele woningen mankementen zijn, maar ik heb zelf eerlijk gezegd nog niet veel klachten gekregen. Maar als er inderdaad problemen zijn met de huisvestingsmaatschappij wil ik wel als bemiddelaar optreden.”